

## LAGE IM HAUS

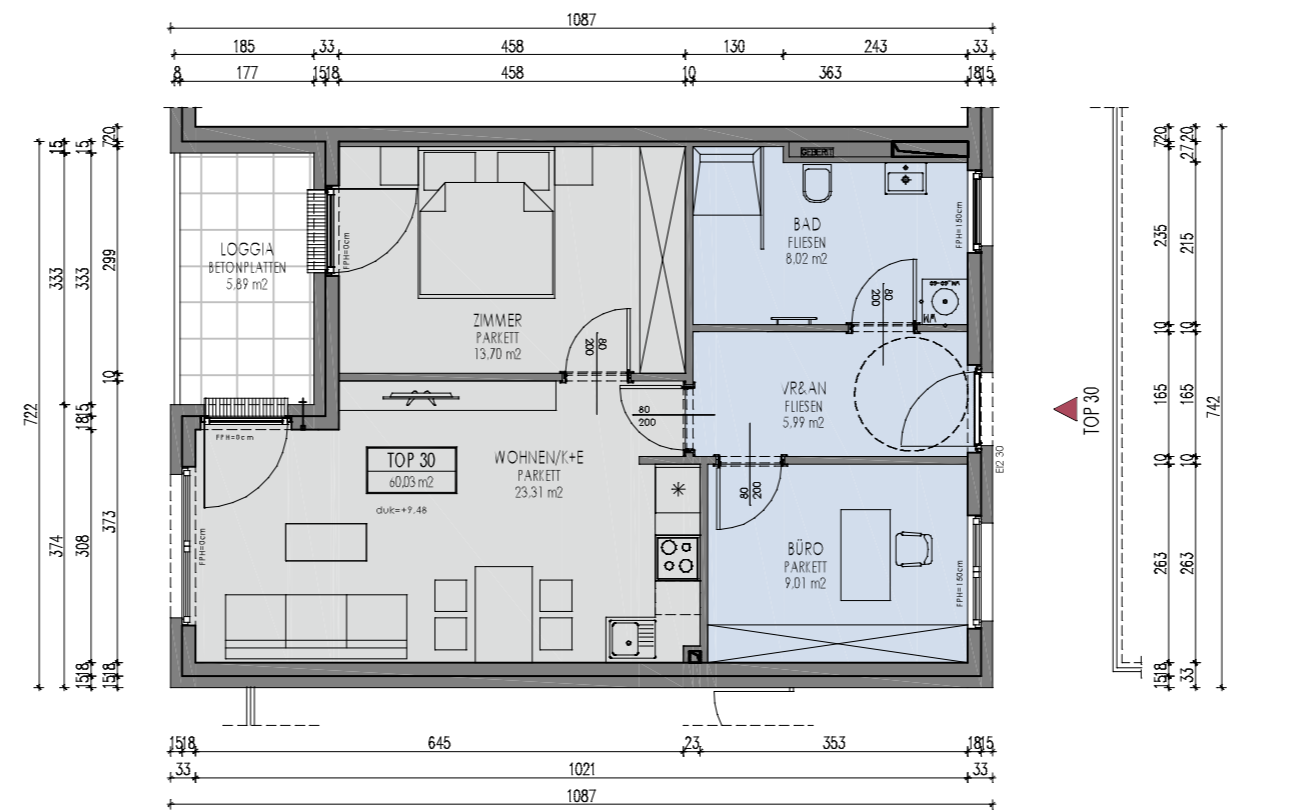
SCHNITT



2.OG



## GRUNDRISS



## VERGABEPLAN

NUSSBAUMERSTRASSE 2, 8042 GRAZ,  
 VIII. St. Peter

**Kaufpreis: € 252.100,--**

### TOP 30

3-ZIMMER WOHNUNG

**Wohnfläche 60,03 m<sup>2</sup>**

Wohnen/K+E	23,31 m <sup>2</sup>
Zimmer	13,70 m <sup>2</sup>
Büro	9,01 m <sup>2</sup>
Bad	8,02 m <sup>2</sup>
VR&AN	5,99 m <sup>2</sup>
Loggia	5,89 m <sup>2</sup>

Raumhöhe: 268 cm  
 Kellerabteil 29 1,21 m<sup>2</sup>

M 1:100

A3

DATUM: 30.05.2019