

## LAGE IM HAUS

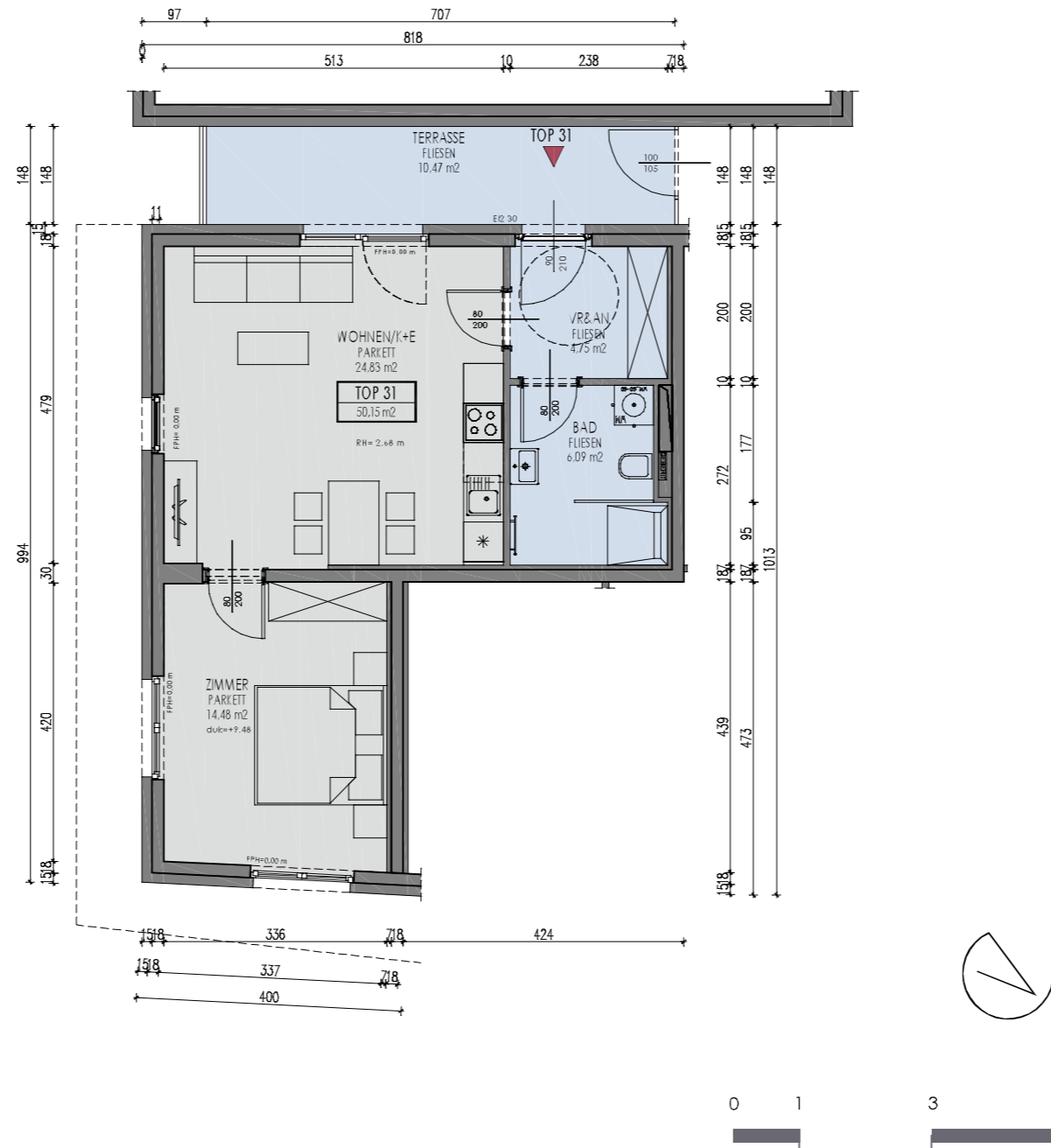
SCHNITT



2.OG



## GRUNDRISS



## VERGABEPLAN

NUSSBAUMERSTRASSE 2, 8042 GRAZ,  
 VIII. St. Peter

**Kaufpreis: € 208.100,--**

### TOP 31

2-ZIMMER WOHNUNG

**Wohnfläche 50,15 m<sup>2</sup>**

Wohnen/K+E	24,83 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,48 m <sup>2</sup>
Bad	6,09 m <sup>2</sup>
VR&AN	4,75 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,47 m <sup>2</sup>

Raumhöhe: 268 cm  
 Kellerabteil 30 1,67 m<sup>2</sup>

M 1:100

A3

DATUM: 30.05.2019