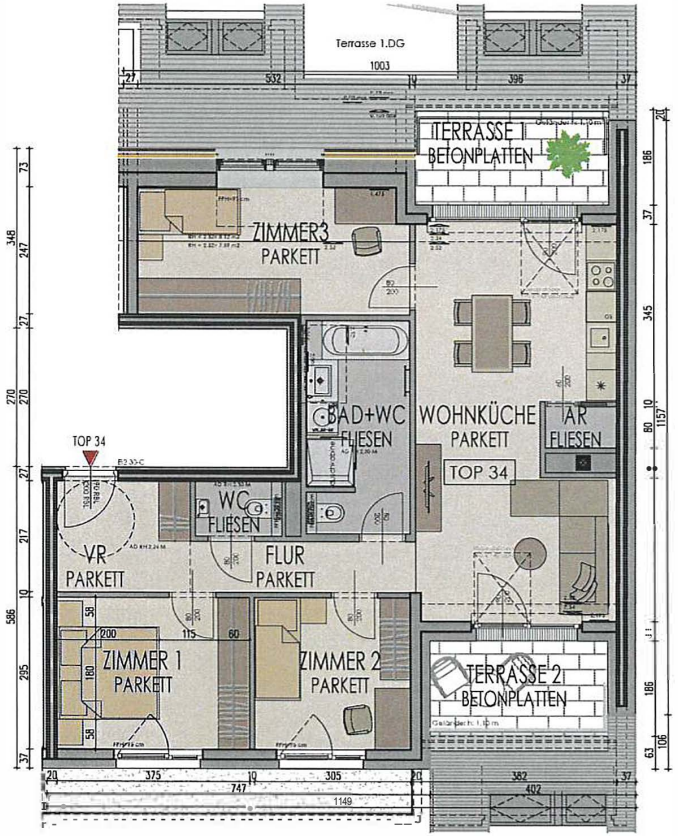
Wagramer Straße 130

VERGABEPLAN

WS 130 Projekt GmbH
Sterngasse I I/4B I 1010 Wien
T: +43 I 890 22 58
Eoffice@aira.at
Hwww.aira.at

Aurum 130

2. DACHGESCHOSS



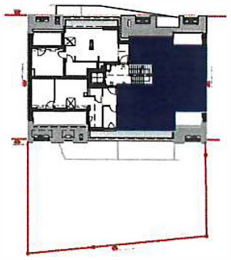
TOP 34

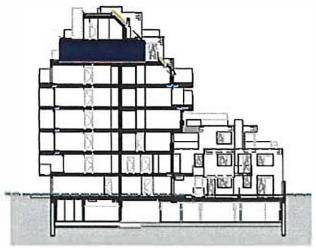
4-ZIMMER WOHNUNG

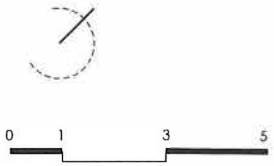
Kaufpreis:	**€ 459.000,-**
Wohnfläche	**84,89 m2**
VR	5,63 m2
Flur	4,39 m2
Zimmer I	11,06m2
Zimmer 2	9,00 m2
Zimmer 3	15,71 m2
Wohnküche	28,21 m2
Bad+WC	8,19m2
WC	1,58m2
AR	1,12m2
Terrasse 1	6,38 m2
Terrasse 2	5,89 m2
Raumhöhe:	2,52m
Kellerabteil	1.23 m2
Garagenstellplatz ab	€ 29.500,-

& handatt geh r\Df um eine v 1 w e t ◆ h a
Pionltopte. Än<:1ofvnoon wöhond dct
ao◆lotYVOO I n ! ◆ von 8eh0toonau◆n,
h o u ' i l O C ◆ und tomhut.lio.'ef Mo6nahm&r1
sindvaboholteo.
""6 Ma8e lnd Sl len1ma,... IOlam nlchl enden
ong.tgeDen, lüttoten füCI I>Jl'chgoogllehton.
HOhenongobon bozkllMtt1 ikh tK<Ch fOK. lOngur.
Höhen- uncf Rbchftnorvaoen ,r,,fltsp,ochOncte-n
RctoaumaScn. ÄnaCl\fflQOn oo, Wot1nnu!1.ti0cho
bis 1v ◆J-l◆bouvblichel' Tolaran.utn Wd I\Mlu,O
0.c1e, Pion In nch1 für dia Bmtelu\g von
&\boumObeln Ve,,,,,,endbct
Ei wld die Nol\Jm'I08e etfOldenchl Oie Eimchtuog
[IL ◆ h a l i v da-Qw10•.

LAGE IM HAUS:







M 1:100 (A3)

DATUM: 24.02.2020